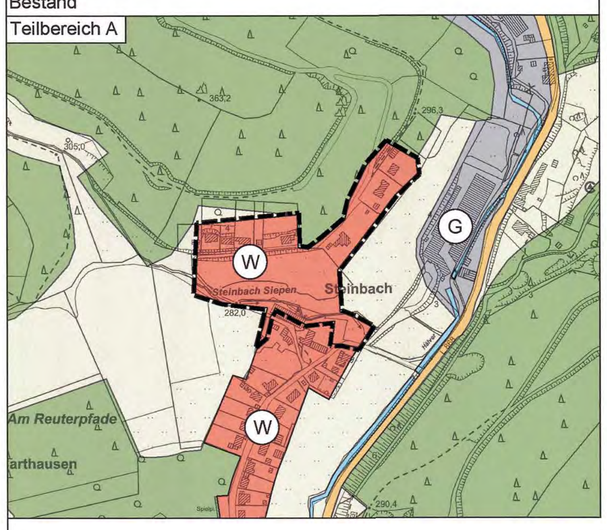
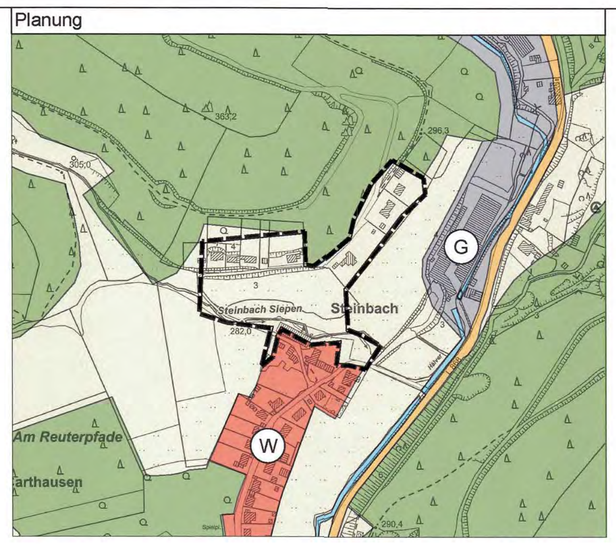
Stadt Halver Flächennutzungsplan - 15. Änderung

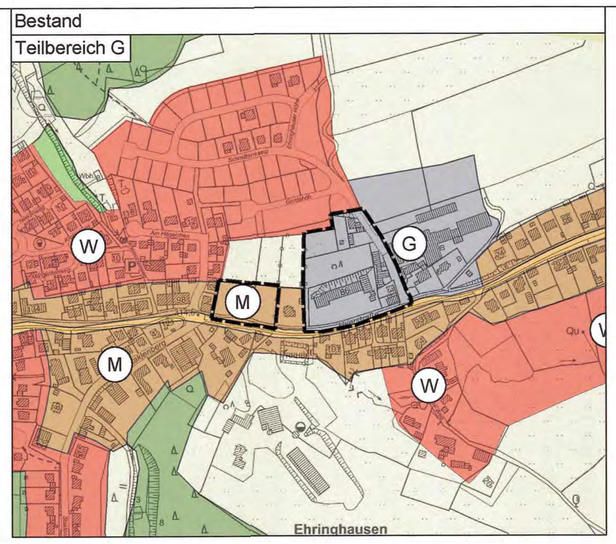
Bestand
Teilbereich A



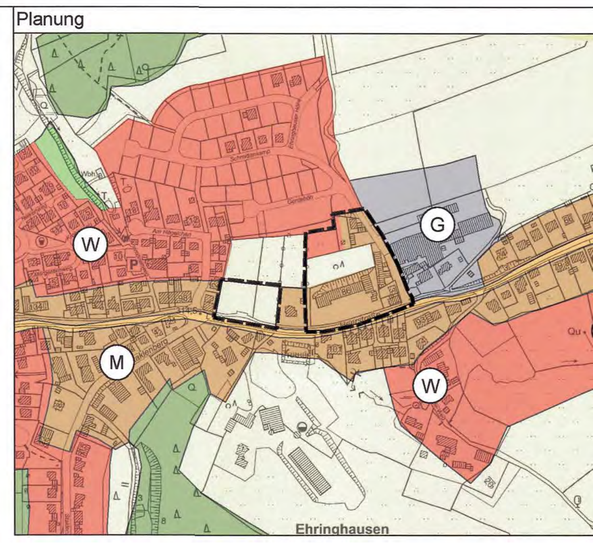
Planung



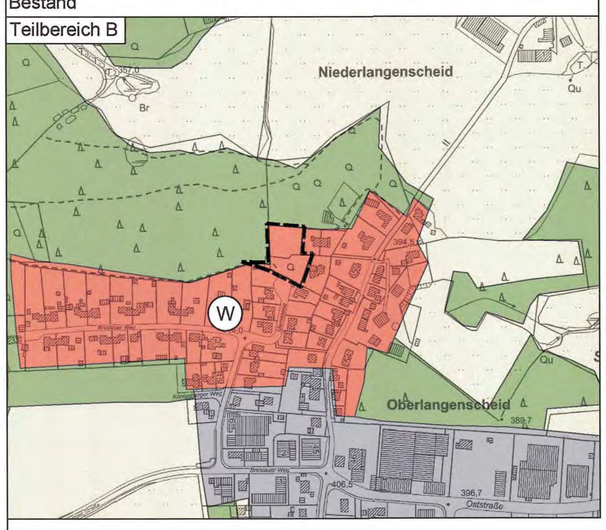
Bestand
Teilbereich G



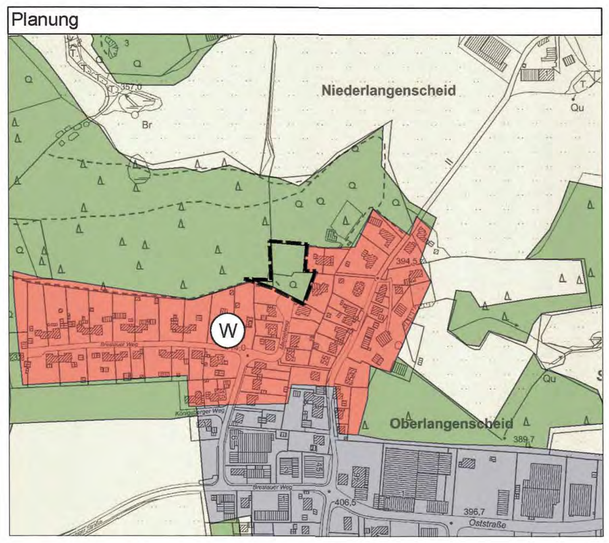
Planung



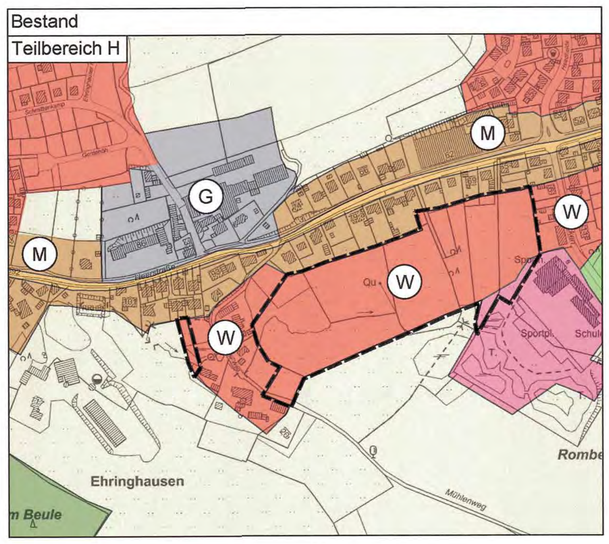
Bestand
Teilbereich B



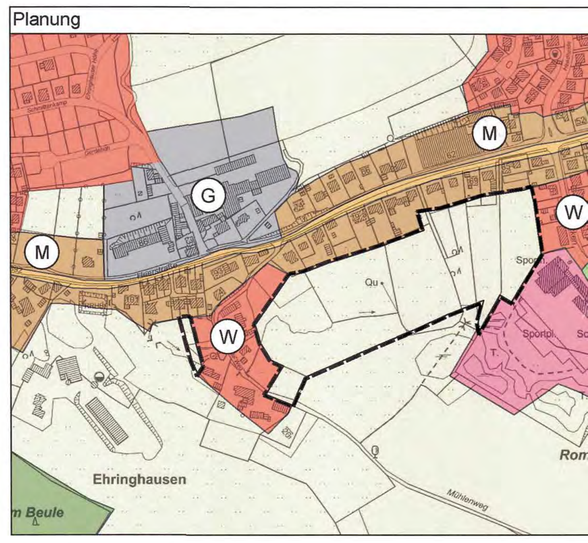
Planung



Bestand
Teilbereich H

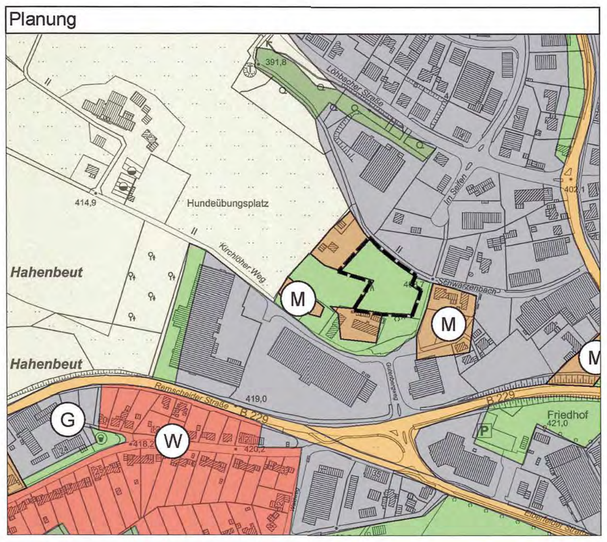


Planung

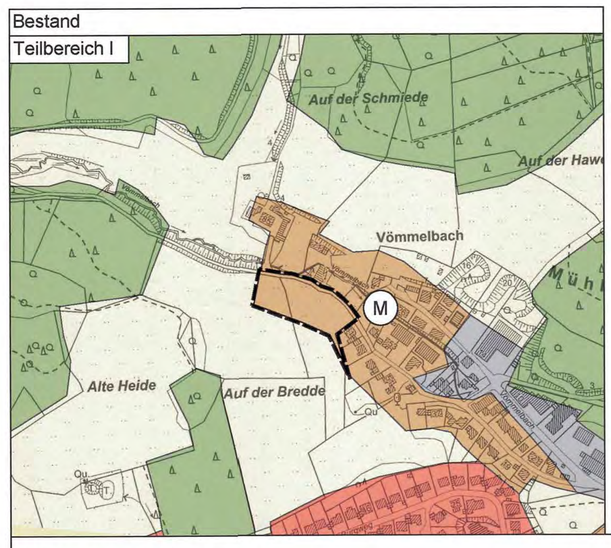


Bestand
Teilbereich C

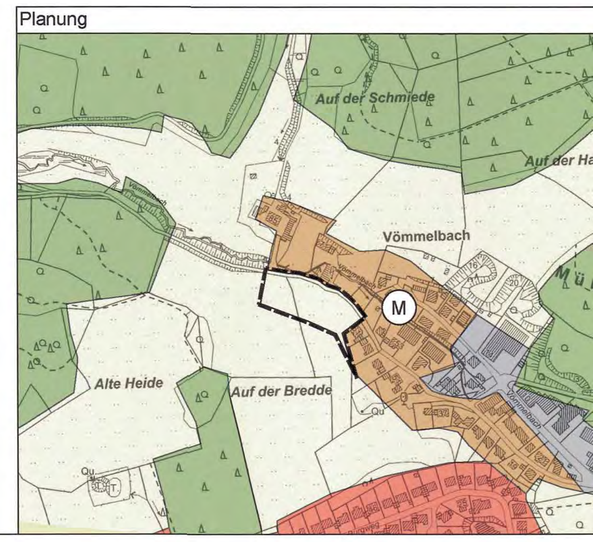
Planung



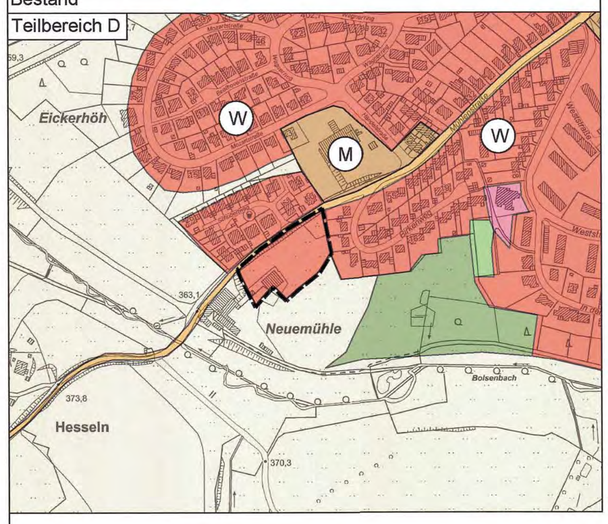
Bestand
Teilbereich I



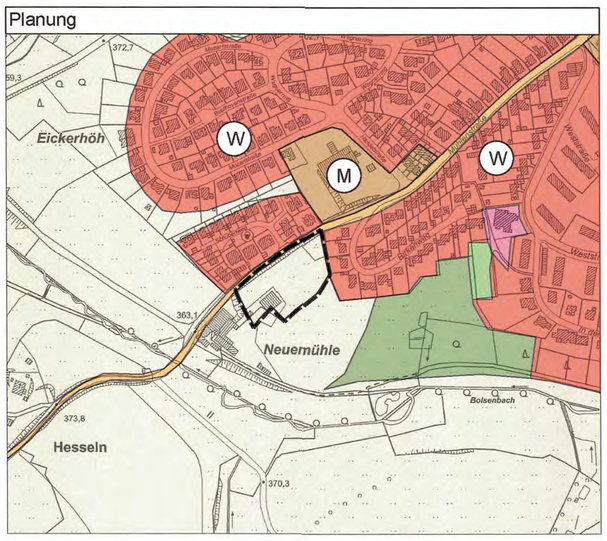
Planung



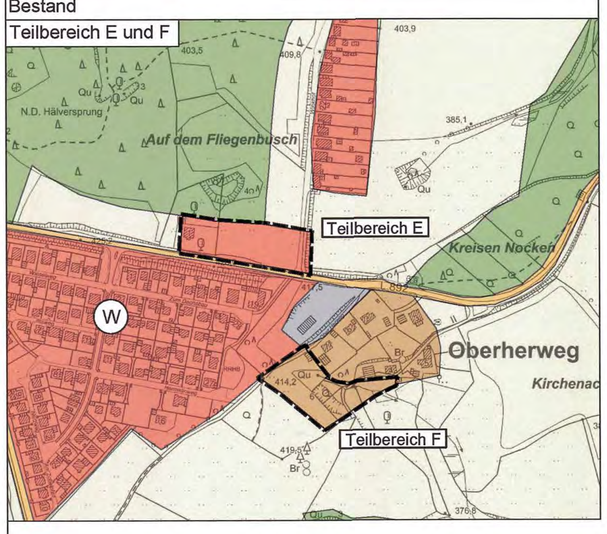
Bestand
Teilbereich D



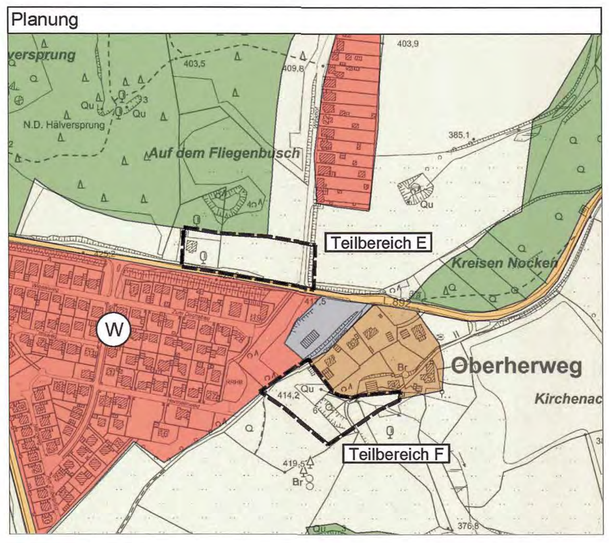
Planung



Bestand
Teilbereich E und F



Planung



Zeichenerklärung

- (M) Gemischte Bauflächen
- (G) Gewerbliche Bauflächen
- (W) Wohnbauflächen
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Flächen für die Landwirtschaft
- Überörtliche / örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Grünflächen
- Flächen für Wald
- Grenze des Geltungsbereiches

N

Verfahrensvermerke und Rechtsgrundlagen

Der Rat der Stadt Halver hat am 06.05.2024 den Entwurf der 15. Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung vom 15.02.2024 beschlossen.

Halver, den 06.05.2024 ..... Der Bürgermeister

Dieser Plan mit Begründung vom 15.02.2024 wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB nach ortsüblicher Bekanntmachung in der Zeit vom 16.05.2024 bis 17.06.2024 im Internet veröffentlicht.

Halver, den 07.10.2024 ..... Der Bürgermeister

Der Rat der Stadt Halver hat über die gemäß § 3 Abs. 2 BauGB geltend gemachten Anregungen entschieden und den Plan am 07.10.2024 beschlossen.

Halver, den 07.10.2024 ..... Der Bürgermeister

Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom 28.01.2025 (AZ: 35.07.33.01.-007) genehmigt worden.

Arnsberg, den 28.01.2025 ..... i.A. .....

Bezirksregierung 68 Arnsberg

Gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ist die Erteilung der Genehmigung der Bezirksregierung am 12.02.2025 öffentlich bekannt gemacht worden.

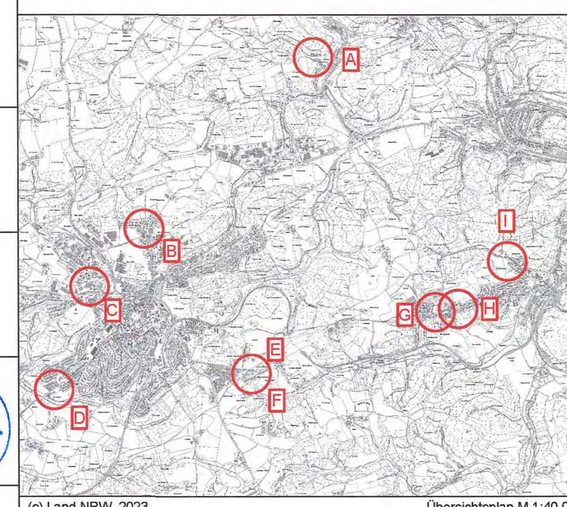
Halver, den 12.02.2025 ..... Der Bürgermeister

(BauGB) Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) geändert worden ist,

(BauNVO) Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist,

(PlanZV 90) Planzeichenverordnung 1990: Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist.

Stadt Halver



(c) Land NRW, 2023 Übersichtsplan M 1:40.0

15. Änderung des Flächennutzungsplans

Maßstab 1:4000

Planverfasser:
H+B Stadtplanung
Beele und Haase PartG mbB, Stadtplaner
Kunibertskloster 7-9
50668 Köln
Tel. 0221 952 686 33 . Fax 0221 899 941 32
post@hb-stadtplanung.de